

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI GARA RELATIVO ALL'APPALTO DEI SERVIZI CIMITERIALI DEL COMUNE DI RAGUSA.

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 10,20 in Ragusa, nella
Residenza Comunale.

Sono presenti il Dott. Francesco Lumiera, nato a Ragusa il 14 maggio 1964, Dirigente del
Settore Assistenza agli Organi, Affari Generali e Turismo e (ad interim) del Settore Gestione e
Sviluppo delle Risorse Umane di questo Comune, in sostituzione del Dott. Giuseppe Mirabelli,
Dirigente del Settore Contratti, temporaneamente assente, domiciliato, per le funzioni, presso
il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Epifania Licitra, in qualità di Funzionario Amministrativo Capo Servizio;
- 2) Giovanna Puglisi, in qualità di Funzionario Amministrativo.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'Istruttore Direttivo Dott.ssa Maria Gabriella
Poidomani.

Sono presenti, altresì, il Dott. La Mesa Sebastiano, in qualità di amministratore unico e legale
rappresentante della Cooperativa Sociale "Agos" ed il Sig. La Ferla Antonio, in qualità di
amministratore unico e legale rappresentante della Cooperativa Sociale Pegaso, accompagnato
dal Sig. Cirica Giuseppe in qualità di responsabile tecnico di detta cooperativa.

Si dà luogo alla procedura aperta per l'appalto dei servizi cimiteriali di questo Comune della
durata di mesi ventiquattro e dell'importo a base di gara di € 788.459,96, oltre all'IVA, di cui €
2.500,00 quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso.

Si premette che:

con Determinazione Dirigenziale n.1657 del 20 settembre 2012 è stato approvato il capitolato

d'appalto per l'affidamento dei servizi in parola, per una somma complessiva di € 958.876,56, I.V.A. compresa, ed è stato disposto di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. n.163/2006, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 dello stesso decreto.

Con successiva Determinazione Dirigenziale n.1832 del 15 ottobre 2012 è stato approvato il nuovo capitolato d'appalto, in quanto, a seguito di un riesame, si è constatato che alcune delle disposizioni riportate dal capitolato andavano modificate e/o integrate al fine di renderle più rispondenti alle finalità del servizio.

Con Determinazione Dirigenziale n.1914 del 30 ottobre 2012 è stato approvato il bando di gara, da esperirsi con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D. Leg.vo n.163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2, lett.b) dello stesso decreto.

Con bando del 16 ottobre 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee n.2012/S 201-330725 del 18 ottobre 2012, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, parti seconda e terza, n.43 del 26 ottobre 2012, integralmente sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante in data 19 ottobre 2012 e all'Albo Pretorio del Comune dal 19 ottobre al 26 novembre 2012, nonché sui quotidiani “Giornale di Sicilia” del 17 novembre 2012, “Il Quotidiano di Sicilia” del 10 novembre 2012, “La Repubblica” del 12 novembre 2012 ed il “Corriere della Sera” del 12 novembre 2012, veniva fissata l'asta pubblica per le ore 10,00 di oggi con l'obbligo, per i concorrenti, di presentare le offerte entro le ore 12,00 del 26 novembre 2012.

Dato atto che nel termine indicato nel bando, giusta comunicazione prot.n.99975 di data odierna dell'Ufficio Protocollo, sono pervenuti 2 plichi.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

alla presenza dei Sigg. La Mesa Sebastiano, La Ferla Antonio e Cirica Giuseppe, nella rispettiva qualità sopra indicata, dà atto che entro il termine stabilito sono pervenuti i plichi contenenti l'offerta di due concorrenti e precisamente dell'impresa Agos Società Cooperativa Sociale e dell'impresa Pegaso Società Cooperativa Sociale.

Quindi, verificata l'integrità del plichi ed accertata la regolarità dei sigilli, si procede alla loro apertura, iniziando dal plico, riportante il numero 1, prodotto dalla concorrente Agos Società Cooperativa Sociale e si constata che all'interno dello stesso sono racchiuse le due buste, contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, anch'esse sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura come espressamente richiesto nel bando.

Si inizia, quindi, con l'esame della documentazione amministrativa e si rileva che la concorrente, dichiarando di essere priva dei requisiti previsti dal bando rispettivamente al capoverso II, lettere b) 2.(importo in servizi resi nel settore oggetto della gara negli ultimi tre esercizi) e b) 4. (servizio di punta), manifesta la volontà di avvalersi dei requisiti posseduti dall'impresa ausiliaria "Gruppo I Cipressi S.r.l." da Napoli. Si riscontra, tuttavia, che il requisito di cui al punto b) 4. fornito dall'ausiliaria risulta insufficiente, in quanto dei servizi indicati non tutti rientrano, o rientrano soltanto in parte, nel triennio antecedente la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte e quelli che validamente attengono al periodo suddetto non raggiungono l'ammontare richiesto (€ 394.229,98 pari al 50 % dell'importo a base d'asta con un solo contratto – € 591.344,97 pari al 75 % dell'importo a base d'asta con due contratti – € 788.459,96 pari al 100 % dell'importo a base d'asta con tre contratti). Si constata, inoltre, che non risultano prodotte le dichiarazioni di almeno due istituti

bancari come richiesto al punto 13.b del bando di gara, né viene prodotto, in sostituzione, altro documento che questa Stazione appaltante possa considerare idoneo.

Per le superiori motivazioni, si dispone l'esclusione della concorrente cooperativa Agos.

Si passa ora all'apertura dell'offerta, contrassegnata con il numero 2, presentata dalla concorrente Pegaso Società Cooperativa Sociale e anche questa volta si constata che all'interno del plico sono racchiuse le due buste, contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, anch'esse sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura come espressamente richiesto nel bando. Si esamina, quindi, la documentazione amministrativa e si riscontra la regolarità della documentazione prodotta e la conformità al bando delle dichiarazioni rese; la concorrente in parola, pertanto, viene ammessa alla gara.

Conclusa tale fase, non dovendosi procedere alla verifica a campione ex art.48 del Codice degli Appalti, essendo rimasta in gara la sola impresa Pegaso che, quale aggiudicataria in via provvisoria, sarà successivamente sottoposta a verifica sul possesso dei requisiti di ordine speciale, il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche prodotte sia dalla concorrente ammessa che dalla concorrente esclusa, rendendo pubbliche le seguente percentuali di ribasso:

1) Agos Società Cooperativa Sociale (esclusa)	8,39 %
2) Pegaso Società Cooperativa Sociale (ammessa)	11,61 %

Il Presidente, preso atto del ribasso offerto dalla cooperativa sociale Pegaso e non ritenendo che lo stesso appaia anormalmente basso, dichiara l'impresa in parola, presente, aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto dei servizi cimiteriali e rinvia la definitività dell'aggiudicazione all'esito della verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico –

organizzativa da eseguirsi ai sensi dell'art.48 del citato D. Leg.vo n.163/2006 e s.m.i..

Il Presidente, infine, procede a raccogliere e a pinzettare tutta la documentazione, rispettivamente prodotta da ciascun concorrente, allo scopo di maggiormente garantirne l'integrità e ne affida la custodia al responsabile del procedimento di gara.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE F.to Francesco Lumiera

I TESTI:1) F.to Epifania Licitra

2) F.to Giovanna Puglisi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE F.to Maria Gabriella Poidomani